

V programu Panel 2013+ byly podepsány úvěrové smlouvy za 2 miliardy korun

Koncem listopadu letošního roku byla podepsána v pořadí již 532. úvěrová smlouva v programu Panel 2013+ a celková částka, kterou SFRB za dobu existence tohoto programu uvolnil, se vyšplhala na dvě miliardy Kč.

- ✓ Úvěr ve výši 5,2 milionu Kč byl schválen pro SVJ Valachův žleb 4889 Zlín, který z něj bude čerpat prostředky na komplexní zateplení bytového domu.

„Jsem ráda, že úvěr, který zaokrouhlil částku, již SFRB vynakládá na obnovu bytového fondu z programu Panel 2013+, na dvě miliardy, získalo shodou okolností SVJ ze Zlína, navíc panelový dům, protože první panelové domy byly stavěny právě ve Zlíně. Chápu to i jako jakousi připomínku toho, jak důležité je pečovat o dědictví minulosti. I tím plní SFRB své poslání, pečuje o bytový fond v širokém kontextu,“ říká ředitelka SFRB Eva Helclová.

- ✓ **Program Panel 2013+** určený na revitalizaci bytového fondu, ať panelového či cihlového, je jedním z nejoblíbenějších a často využívaných úvěrových programů. Klade důraz na **komplexnost prováděných revitalizačních prací** a mezi jeho nesporné výhody patří **příznivá úroková sazba**, možnost poskytnout **úvěr až do výše 90 % rozhodných výdajů**, splatnost ve třech pásmech – do 10, 20 a 30 let. Pro každé toto pásmo je stanovena úroková sazba fixovaná po celou dobu splácení. U splatnosti do 10 let se výše úroku rovná referenční sazbě EU pro Českou republiku (od 1. 11. 2017 činí 0,57 %). Žádat o úvěr mohou vlastníci bytových domů (SVJ, bytová družstva, města, obce, fyzické i právnické osoby).
- ✓ Program je kontinuální a platí pro celé území České republiky. Podrobné informace včetně potřebných dokumentů, metodických pokynů a odpovědí na nejčastější dotazy lze najít na www.sfrb.cz.

NECHTE SE INSPIROVAT

 Více příkladů dobré praxe naleznete [zde](#).

SVJ Palackého 100, Brno

Projekt roku 2016

- výše úvěru 6,30 mil. Kč
- splatnost 20 let
- sanace základů a opravy hydroizolace spodní stavby a obvodového pláště, reprofilace styků dílců pláště, zateplení pláště, střech a vybraných vnitřních konstrukcí, oprava balkonů včetně zábradlí a jejich zasklení, výměna oken, výměna elektroinstalace, zdravotně technických instalací a rozvodu plynu, oprava hromosvodů, modernizace otopné soustavy, nový výťah, úprava společných a vstupních prostor



Prosincový seriál Portálu o bydlení: Státní podpory bydlení

Přemýšlíte o tom, jak zlepšit kvalitu svého bydlení? Zvažujete rekonstrukci stávajícího domova, či dokonce uvažujete o stavbě nové střechy nad hlavou? Zajímá vás, zda lze využít jiných finančních prostředků, než jsou klasické hypoteční úvěry? Potom sledujte prosincový seriál Portálu o bydlení.

www.portalobydleni.cz 



 **portálobydlení**
VAŠE BRÁNA DO SVĚTA BYDLENÍ

NEW NOVÝ PROGRAM SFRB: **Regenerace sídlišť**

Úprava veřejných prostranství

- ✓ Od roku 2018 bude SFRB poskytovat **finanční prostředky formou dotace nebo úvěru** na regeneraci veřejných prostranství na sídlištích. Program je určen pro obce, na jejichž území se nachází sídliště, a pozemek, na němž je vystavěno, je ve vlastnictví obcí. Spolu se žádostí o dotaci může obec podat žádost o poskytnutí úvěru na dofinancování projektu.
- ✓ Dotaci lze poskytnout až do výše 50 % uznatelných nákladů, nejvíce však může činit 6 milionů Kč na projekt. Úvěr je poskytován pouze s dotací. Roční úroková sazba se stanoví ve výši základní referenční sazby EU (od 1. 11. 2017 je 0,57 %) zvýšené o 0,30 %. Součet úvěru a dotace může činit nejvýše 90 % uznatelných nákladů.

 **Informace o spuštění programu bude včas oznámena na www.sfrb.cz a www.portalobydleni.cz**

2018 2018 2018 2018
2018 2018 2018 2018
2018 2018 2018 2018
2018 2018 PF 2018 2018
2018 2018 2018 2018
0 2018 2018 2018 2018
1 2018 2018 2018 2018
8 2018 2018 2018 2018
2018 2018 2018 2018

Přejeme vám příjemné prožití
vánočních svátků
a krásný, úspěšný rok 2018.
Vážíme si vaší podpory a spolupráce.

 **SFRB**
Státní fond rozvoje bydlení

 **SFRB**
Státní fond rozvoje bydlení

STÁT PODPORUJE VAŠE LEPŠÍ BYDLENÍ  www.sfrb.cz

telefon: + 420 221 771 611 • 234 712 611 • zpravodaj@sfrb.cz • sekretariat@sfrb.cz