

SFRB LETOS POPRVÉ OTEVŘEL DOTAČNÍ PROGRAM NA ÚPRAVU VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ NA SÍDLIŠTÍCH

Program Regenerace sídlišť – úprava veřejných prostranství, který v minulých letech administrovalo Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, letos přešel do správy Státního fondu rozvoje bydlení. V červnu byla vyhlášena výzva k předkládání žádostí o dotaci a úvěr z tohoto programu. Do 4. září, kdy byl příjem žádostí ukončen, bylo do SFRB doručeno 69 žádostí o dotaci v celkovém objemu 354,5 milionu korun. Předpokládá se, že výzva pro příjem žádostí v dalším kole bude vypsaná v dubnu příštího roku.

Dotace jsou poskytovány na základě nařízení vlády č. 390/2017 Sb., o použití peněžních prostředků Státního fondu rozvoje bydlení na regeneraci veřejných prostranství na sídlištích.

Dotaci je možné poskytnout až do výše 50 % uznatelných nákladů, nejvýše však může činit 6 milionů Kč na projekt. Spolu se žádostí o dotaci je žadatel oprávněn požádat o úvěr na dofinancování projektu. Součet výše úvěru a dotace může pokrýt až 90 % uznatelných nákladů na projekt.

Splatnost úvěru je nutné nastavit tak, aby doba splácení nepřekročila 15 let od uzavření smlouvy. Úroková sazba se odvíjí od výše základní referenční sazby Evropské unie pro ČR zvýšené o 0,30 % ročně. Úvěr se splácí měsíčními splátkami jistiny i úroku a je možné ho splatit předčasně bez jakýchkoli sankcí.

O dotaci zkombinovanou s úvěrem může požádat obec, na jejímž území se nachází sídliště, pokud je pozemek, na němž má být regenerace provedena, v jejím vlastnictví, má platný územní plán, povolení pro stavbu, projekt, který byl včetně každé změny schválen zastupitelstvem obce. Obec nesmí mít ke dni podání žádosti o dotaci dluhy ve vztahu ke státním fondům či státnímu rozpočtu.

Regenerace sídlišť Úprava veřejných prostranství



Finance z programu Regenerace sídlišť lze využít na široké spektrum úprav a oprav:

- výstavbu nebo rekonstrukci místních komunikací, chodníků a cyklistických stezek,
- výstavbu protihlukových stěn,
- výstavbu nebo rekonstrukci odstavných či parkovacích stání,
- zachování nebo zvýšení podílu nepevných ploch (ochrana mikroklimatu a zpomalení odtoku příválových vod),
- odstranění nadzemního vedení vysokého napětí a jeho nahrazení podzemním vedením,
- opravu či doplnění veřejného osvětlení,
- realizaci místních protipovodňových opatření,
- realizaci opatření pro zvýšení bezpečnosti sídliště,
- úpravu veřejných prostranství – zejména na opravu stávajících a zřízení nových dětských hřišť nebo odpočinkových ploch,
- výstavbu veřejných rekreačních nebo sportovních ploch s příslušným městským mobiliářem a doprovodných ploch veřejné zeleně spojené s výsadbou stromů a zatravněním.



Vážený a milý čtenáři,

máte-li zájem, abychom pro vás v příštím roce připravili **semináře**, na kterých bychom vám představili programy Státního fondu rozvoje bydlení a vysvětlili podmínky programů **Regenerace sídlišť – úprava veřejných prostranství**, **Panel 2013+** a **Programu Výstavby**, prosím, dejte nám to vědět. Napište nám své podněty na e-mailovou adresu zpravodaj@sfrb.cz. Děkujeme.

Říjnový seriál Portálu o bydlení: Seniorské bydlení.

Populace stárne, a tak se zásadní otázkou současnosti stává seniorské bydlení. Náš říjnový seriál se proto zaměří na to, jak byt pro seniora pořídit, jak ho vybavit nebo jak ho zabezpečit. Čtěte říjnový seriál Portálu o bydlení.

www.portalobydleni.cz