



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

ENERGETICKY ÚSPORNÉ BYDLENÍ (EÚB)

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR koncem minulého roku spustilo výzvu pro Energeticky úsporné bydlení – EÚB (specifický cíl 2.5 – Snížení energetické náročnosti v sektoru bydlení), které je spolufinancováno z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu ČR. V EÚB lze žádat o podporu na snížení energetické náročnosti bytových domů.

Celková výše finančních prostředků v EÚB: téměř 17 miliard Kč.

Celková výše finančních prostředků v aktuální výzvě:

4,5 miliardy Kč (podíl Evropského fondu pro regionální rozvoj 1,35 mld. Kč, podíl státního rozpočtu až 3,15 mld. Kč).

V jaké lokalitě je možné žádat o podporu?

Na území celé ČR mimo území hl. m. Prahy (začátkem roku 2016 bude možné na území Prahy žádat o podporu v podprogramu Bytové domy programu Nová zelená úsporám: www.novazelenausporam.cz).

Kdo může žádat o podporu?

Vlastníci bytových domů a společenství vlastníků jednotek, kromě fyzických osob nepodnikajících.

Bytovým domem se rozumí stavba pro bydlení, která obsahuje čtyři nebo více bytů a ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé bydlení a je k tomuto účelu určena.

O podporu je možné žádat na:

- zlepšení tepelně-technických vlastností konstrukcí na obálce budovy;
- instalaci systémů nuceného větrání s rekuperací odpadního vzduchu;
- výměnu zdroje tepla pro vytápění;
- výměnu zdroje tepla pro přípravu teplé užitkové vody;
- instalaci solárních kolektorů nebo fotovoltaických systémů;
- instalaci zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny využívajících obnovitelné zdroje nebo zemní plyn a kryjících primárně energetické potřeby budov, ve kterých jsou umístěny.

Další informace, které byste měli vědět:

Garantovaný podíl podpory při splnění minimálních požadavků vyplývajících ze specifických kritérií přijatelnosti: 25,5 %.

Žadatelé o podporu, kteří provedou důkladnější zateplení, než jsou minimální požadavky, obdrží podporu ve výši 32,3 %. Požadavky jsou následující:

- úspora celkové dodané energie min. 40 %;
- klasifikační třída celkové dodané energie B nebo lepší;
- kritéria pro nákladově optimální úroveň podle písm. a) nebo b), odst. 2, § 6 vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov.



Rady jak správně postupovat při podání žádosti o podporu v EÚB:

1 Najděte si projektanta a energetického specialistu, kteří vám zpracují projektovou dokumentaci a energetické hodnocení.

Ke splnění podmínek pro přidělení podpory musíte doložit:

- projektovou dokumentaci;
- energetické posouzení.

Požadovaný minimální rozsah projektové dokumentace a energetického hodnocení budovy pro danou oblast (podoblast) podpory je uveden v kapitole 2.3 Specifických pravidel pro žadatele a příjemce, která naleznete na webových stránkách www.dotaceEU.cz/IROP v sekci „Výzvy v IROP“ (jedná se o výzvu č. 16).

Ke zpracování projektové dokumentace je nutná autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Seznamy autorizovaných osob jsou na internetových stránkách: www.ckait.cz a www.cka.cz.

Energetické hodnocení může zpracovat pouze energetický specialista, který je držitelem oprávnění podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, § 10 odst. 1.

Seznam energetických specialistů je na stránkách www.mpo-enex.cz/experti/ExpertList.aspx.

2 Projednejte váš stavební záměr s příslušným stavebním úřadem.

3 Vyplňte elektronickou žádost o podporu v informačním systému na <https://mseu.mssf.cz/>.

Postup pro podání žádosti o podporu v informačním systému MS 2014+ je uveden v příloze Specifických pravidel pro žadatele a příjemce č. 1.

Projektové záměry a žádosti je možné konzultovat s kontaktními pracovníky Centra pro regionální rozvoj České republiky v jednotlivých krajích, tyto kontakty jsou k dispozici na stránkách www.crr.cz v sekci „Kontakty IROP“.

Únorový seriál Portálu o bydlení: Nebytové prostory

Co je to nebytový prostor a co „komerčně“ využívaná část společných částí domu z pohledu občanského zákoníku a z pohledu stavebního zákona? Nakolik je nutná kolaudace nebytových prostor či společných částí domu k účelu, k němuž jsou pronajaty? V únorovém seriálu se dozvíte odpovědi nejen na tyto otázky. Sledujte Portál o bydlení.

www.portalobydleni.cz 